



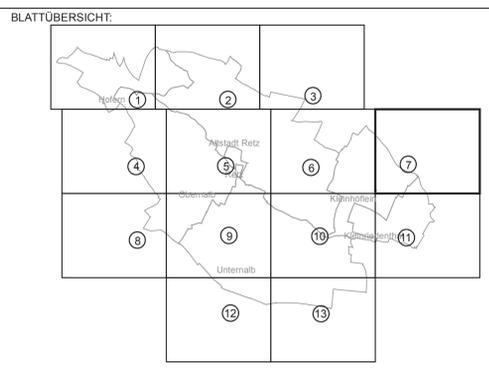
**PLANGRUNDLAGE**  
 Digitale Katastermappe (DKM)  
 Bundesamt f. Eich- und Vermessungswesen  
 Amt d. NÖ Landesregierung, Gruppe Baudirektion - Abteilung Vermessung  
 3109 St.Pölten, Landhausplatz1  
 Zuständiges Vermessungsamt: Hollabrunn  
 Datum: Oktober 2016

**DIGITALE BEARBEITUNG**  
 EMRICH CONSULTING ZT-GMBH  
 1040 Wien, Schaumburggasse 11  
 Projekt: 14. Änderung 12/17, Änderungsfälle 1, 2, 3, 5, 6  
 Proj.Nr.: REZ1701  
 Bearbeiter(Innen): Dipl. Ing. Rainer Zeller  
 Dipl. Ing. Patricia Trauner

- Bauland**
- BW Wohngebiet
  - BK Kerngebiet
  - BA Agrargebiet
  - BB Betriebsgebiet
  - BS Sondergebiet (besondere Nutzung)
  - A1 Aufschließungszonen
- Grünland**
- Glf Land- und Forstwirtschaft
  - Ggü Grünstreifen + Funktionsbezeichnung
  - Ggb Erhaltenswertes Gebäude im Grünland
  - Gmg (Glf) Materialgewinnungsstätte + Folgenutzung
  - Gg Gärtnerreien
  - Gkg Kleingärten
  - Gspi Spielplätze
  - Gspo Sportstätten
  - G++ Friedhöfe
  - Gp Parkanlagen
  - Ga-x Abfallbehandlungsanlage (Verwertungsart)
  - Go Odland/Ökofläche
  - Gwf Wasserflächen
  - Gke Kellergasse
- Verkehrsflächen**
- Vö-x Öffentliche Verkehrsfläche (Zweck)
  - Vp-x Private Verkehrsfläche (Zweck)
- Kenntlichmachungen**
- Zentrumszone
  - Bahn Öffentliche Eisenbahn
  - Landesstraße Landesstraße B mit Nummerbezeichnung
  - Landesstraße Landesstraße L mit Nummerbezeichnung
  - Gasstation, Schieberhäuschen
  - Schaltstation
  - Transformator
  - Elektrische Freileitung
  - Leitung mit besonderer Bedeutung (Stromleitung, Lichtwellenleitung, Erdspasteitung (unferrtdisch))
  - Elektrizitätswerk, Umspannwerk, Fernheizwerk
  - Kläranlage
  - Sprengmittelanlage mit Gefährdungsbereich
  - Bergbaugesamt
  - Landschaftsschutzgebiet
  - Natura 2000 Gebiet
  - Naturdenkmal, mit allfälliger Umrandung des mitgeschützten Bereiches
  - Wald, auf Grünland Land- und Forstwirtschaft
  - Wald, auf anderen Widmungsfächen
  - Brunnenschutzgebiet
  - Retentionsgebiet
  - Wildbach rote Gefahrenzone
  - Wildbach gelbe Gefahrenzone
  - Baulichkeit unter Denkmalschutz
- Weitere Planzeichen**
- Wasserbehälter
  - Hochbehälter
  - Öffentliches Gebäude
  - Parkplatz, Tankstelle
  - Pumpwerk
- Grenzen**
- Katastralgemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Katastralgemeinden)
  - Gemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Gemeinden)
  - Bezirksgrenze

# STADTGEMEINDE RETZ

## FLÄCHENWIDMUNGSPLAN



### BESCHLUSS

14. Änderung 12/17 - Änderungsfälle 1, 2, 3, 5, 6

Maßstab: 1:5.000	Blattnummer: <b>7</b>	Genehmigung durch das Amt der NÖ-Landesregierung am .....
Proj.Nr.: REZ1701	Gemeinderatsbeschluss vom 23.05.2018	
Stand: Juli 2018		

**EMRICH CONSULTING ZT-GMBH**  
 Dipl.Ing. Hans Emrich, MSc. Staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker  
 Ingenieurkonsulent für Raumplanung  
 1040 Wien, Schaumburggasse 11  
 Tel.: 01 89 54 891, Fax: 01 89 54 891 11, E-Mail: office@emrich.at

<b>ÖFFENTLICHE AUFLAGE</b> vom 28.12.2017 bis 09.02.2018 Kundmachung vom 28.12.2017 angeschlagen am 28.12.2017 abgenommen am 09.02.2018	<b>BESCHLUSS DES GEMEINDERATES</b> in der Sitzung vom 23.05.2018, TOP 6a
Rundsiegel Der Bürgermeister	Rundsiegel Der Bürgermeister
<b>GENEHMIGT DURCH DAS AMT DER NÖ-LANDESREGIERUNG</b> Datum: Zl.:	<b>KUNDMACHUNG MIT VERORDNUNG</b> vom Rundsiegel Der Bürgermeister
11. Änderung 08/15 - ÄF 5, AF7 Beschluss vom 23.03.2016 Genehmigung vom 24.10.2016	12. Änderung 11/15 Beschluss vom 23.03.2016 Genehmigung vom 24.10.2016
13. Änderung 07/16 Beschluss vom 19.10.2016 Genehmigung vom 10.01.2017	

