

Bauplätze in Kleinhöflein und Kleinriedenthal zu verkaufen

Die Stadtgemeinde Retz bietet **acht** attraktive **Bauplätze** in sonniger und ruhiger Lage in Kleinhöflein bzw. Kleinriedenthal zum Kauf an. Die Bauplätze sind als **Bauland Wohnen** gewidmet und ermöglichen eine **offene Bauungsweise** mit großzügigen Gestaltungsmöglichkeiten.

Eckdaten:

- **8 Parzellen** mit **Größen** von **789 m² bis 875 m²**,
40 % Bebauungsdichte, Bauklasse I oder II, offen oder gekuppelt in Kleinhöflein
30 % Bebauungsdichte, Bauklasse I, einseitig offen in Kleinriedenthal
- Kaufpreis: EUR 15,- bzw. 32,- pro m², Bauverpflichtung innerhalb von 2 Jahren

Kleinhöflein:

Parzelle Nr.	KG.	Fläche [m ²]	Preis/m ²	Preis	Kosten für Glasfaseranschluss	Aufschließungskosten (02/2026)
1618	Kleinhöflein	875	€ 32,00	€ 28 000,00	€ 900,00	€ 26 622,36
1619	Kleinhöflein	863	€ 32,00	€ 27 616,00	€ 900,00	€ 26 439,18
1620	Kleinhöflein	845	€ 32,00	€ 27 040,00	€ 900,00	€ 26 162,00
1621	Kleinhöflein	789	€ 32,00	€ 25 248,00	€ 900,00	€ 25 280,23
1622	Kleinhöflein	801	€ 32,00	€ 25 632,00	€ 900,00	€ 25 471,75
1623	Kleinhöflein	821	€ 32,00	€ 26 272,00	€ 900,00	€ 25 787,79

Kleinriedenthal:

Parzelle Nr.	KG.	Fläche [m ²]	Preis/m ²	Preis	Kosten für Glasfaseranschluss	Aufschließungskosten (02/2026)
883/4	Kleinriedenthal	837	€ 15,00	€ 12 555,00	€ 900,00	€ 26 038,00
883/7	Kleinriedenthal	842	€ 15,00	€ 12 630,00	€ 900,00	€ 26 116,00