



<b>PLANGRUNDLAGE</b> Digitale Katastermappe (DKM) Bundesamt f. Eich- und Vermessungswesen Amt d. NO Landesregierung, Gruppe Baudirektion - Abteilung Vermessung 3109 St.Pölten, Landhausplatz 1 Zuständiges Vermessungsamt: Hollabrunn Datum: Oktober 2012		<b>Freigabebedingungen</b> KG, OBERNALB: BW-A13 a) Vorlage eines Teilungsplanentwurfes zur Sicherstellung einer für eine Bösung geeigneten Grundstückskonfiguration		<b>DIGITALE BEARBEITUNG</b> EMRICH CONSULTING ZT-GMBH A. 2534 Alland, Kalkberggasse 298 Projekt: Änderungsfall 5 Proj.Nr.: REZ1203 Bearbeiter(innen): Dipl. Ing. Rainer Zeller Simina Strateanu	
--	--	--	--	---	--

BW-x

Wohngebiet

BK-x

Kerngebiet

BA-x

Agrargebiet

BB

Betriebsgebiet

BS-x

Sondergebiet (besondere Nutzung)

AT

Aufschließungszonen

Gif

Land- und Forstwirtschaft

Gg

Grüngürtel + Funktionsbezeichnung

Gep

Erhaltenswertes Gebäude im Grünland

Gmg

Materialgewinnungsstätte + Folgenutzung

Gg

Gärtnereien

Gkg

Kleingärten

Gspi

Spielplätze

Gspo

Sportstätten

G++

Friedhöfe

Gp

Parkanlagen

Ga-x

Abfallbehandlungsanlage (Verwertungsart)

Go

Odland/Okofläche

Gwf

Wasserflächen

Vo-x

Öffentliche Verkehrsfläche (Zweck)

Vp-x

Private Verkehrsfläche (Zweck)

Zentrumszone

Zentrumszone

Bahn

Öffentliche Eisenbahn

Landesstraße B mit Nummerbezeichnung

Landesstraße L mit Nummerbezeichnung

Gasstation, Schieberhäuschen

Schaltstation

Transformator

Elektrische Freileitung

Elektrizitätswerk, Umspannwerk, Fernheizwerk

Kläranlage

Sprengmittelanlage mit Gefährdungsbereich

Bergbaugelände

Landschaftsschutzgebiet

Natura 2000 Gebiet

Naturdenkmal, mit allfälliger Umrandung des mitgeschützten Bereiches

Wald, auf Grünland Land- und Forstwirtschaft

Wald, auf anderen Widmungsflächen

Brunnenschutzgebiet

Retentionsgebiet

Wildbach rote Gefahrenzone

Wildbach gelbe Gefahrenzone

Baulichkeit unter Denkmalschutz

Wasserbehälter

Hochbehälter

Öffentliches Gebäude

Parkplatz, Tankstelle

Pumpwerk

Katastralgemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Katastralgemeinden)

Gemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Gemeinden)

Bezirksgrenze

STADTGEMEINDE  
RETZ

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

BLATTÜBERSICHT:

BESCHLUSS

7. Änderung 06/13  
Änderungsfall 5

Maßstab:	Blattnummer: 7	Genehmigung durch das Amt der NO-Landesregierung am
Proj.Nr.: Rez1203	Gemeinderatsbeschluss vom	
Stand: März 2014	04.12.2013	

Dipl.Ing. Hans Emrich, MSc. Staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker  
Ingenieurkonsultent für Raumplanung  
A.- 2534 Alland, Kalkberggasse 298  
Tel.: 02258/ 27 911, Fax: 02258 27 914, E-Mail: office@emrich.at

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

vom 07.06.2013  
bis 19.07.2013

Kundmachung vom 06.06.2013  
angeschrieben am 07.06.2013  
abgenommen am 20.07.2013

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES

in der Sitzung vom 04.12.2013

GENEHMIGT DURCH DAS AMT DER  
NO-LANDESREGIERUNG

Datum:  
Zl.:

KUNDMACHUNG MIT VERORDNUNG

vom

ÖROP

Beschluss vom 01.02.2006

Genehmigung vom 01.12.2006

6.Änderung

Beschluss vom 27.06.2012

Genehmigung vom 23.10.2012

Änderungsblätter 1-4 und 6-14

Beschluss vom 11.08.2013

Genehmigung vom 05.12.2013

Örtliche Windhäufigkeit  
in Prozent

1:700 0:75 0 1:750 3:500 5:250 7:000

Meter