

- Bauland**
- BW-x Wohngebiet
  - BK-x Kerngebiet
  - BA-x Agrargebiet
  - BB Betriebsgebiet
  - BS-x Sondergebiet (besondere Nutzung)
  - AT Aufschließungszonen
- Grünland**
- Gf Land- und Forstwirtschaft
  - GfG Grüngürtel + Funktionsbezeichnung
  - Gep Erhaltenswertes Gebäude im Grünland
  - Gmg (Gf) Materialgewinnungsstätte + Folgenutzung
  - Gg Gärtnereien
  - Gkg Kleingärten
  - Gspi Spielplätze
  - Gspo Sportstätten
  - G++ Friedhöfe
  - Gp Parkanlagen
  - Ga-x Abfallbehandlungsanlage (Verwertungsart)
  - Go Odland/Okofläche
  - Gwf Wasserflächen
- Verkehrsflächen**
- Vo-x Öffentliche Verkehrsfläche (Zweck)
  - Vp-x Private Verkehrsfläche (Zweck)
- Kenntlichmachungen**
- Zentrumszone
  - Bahn Öffentliche Eisenbahn
  - Landesstraße B mit Nummerbezeichnung
  - Landesstraße L mit Nummerbezeichnung
  - Gasstation, Schieberhäuschen
  - Schaltstation
  - Transformator
  - Elektrische Freileitung
  - Elektrizitätswerk, Umspannwerk, Fernheizwerk
  - Kläranlage
  - Sprengmittelanlage mit Gefährdungsbereich
  - Bergbaugelände
  - Landschaftsschutzgebiet
  - Natura 2000 Gebiet
  - Naturdenkmal, mit auffälliger Umrandung des milgeschützten Bereiches
  - Wald, auf Grünland Land- und Forstwirtschaft
  - Wald, auf anderen Widmungsflächen
  - Brunnenschutzgebiet
  - Retentionsgebiet
  - Wildbach rote Gefahrenzone
  - Wildbach gelbe Gefahrenzone
  - Baulichkeit unter Denkmalschutz
- Weitere Planzeichen**
- Wasserbehälter
  - Hochbehälter
  - Öffentliches Gebäude
  - Parkplatz, Tankstelle
  - Pumpwerk
- Grenzen**
- Katastralgemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Katastralgemeinden)
  - Gemeindegrenze (mit Angabe der angrenzenden Gemeinden)
  - Bezirksgrenze

# STADTGEMEINDE RETZ

## FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

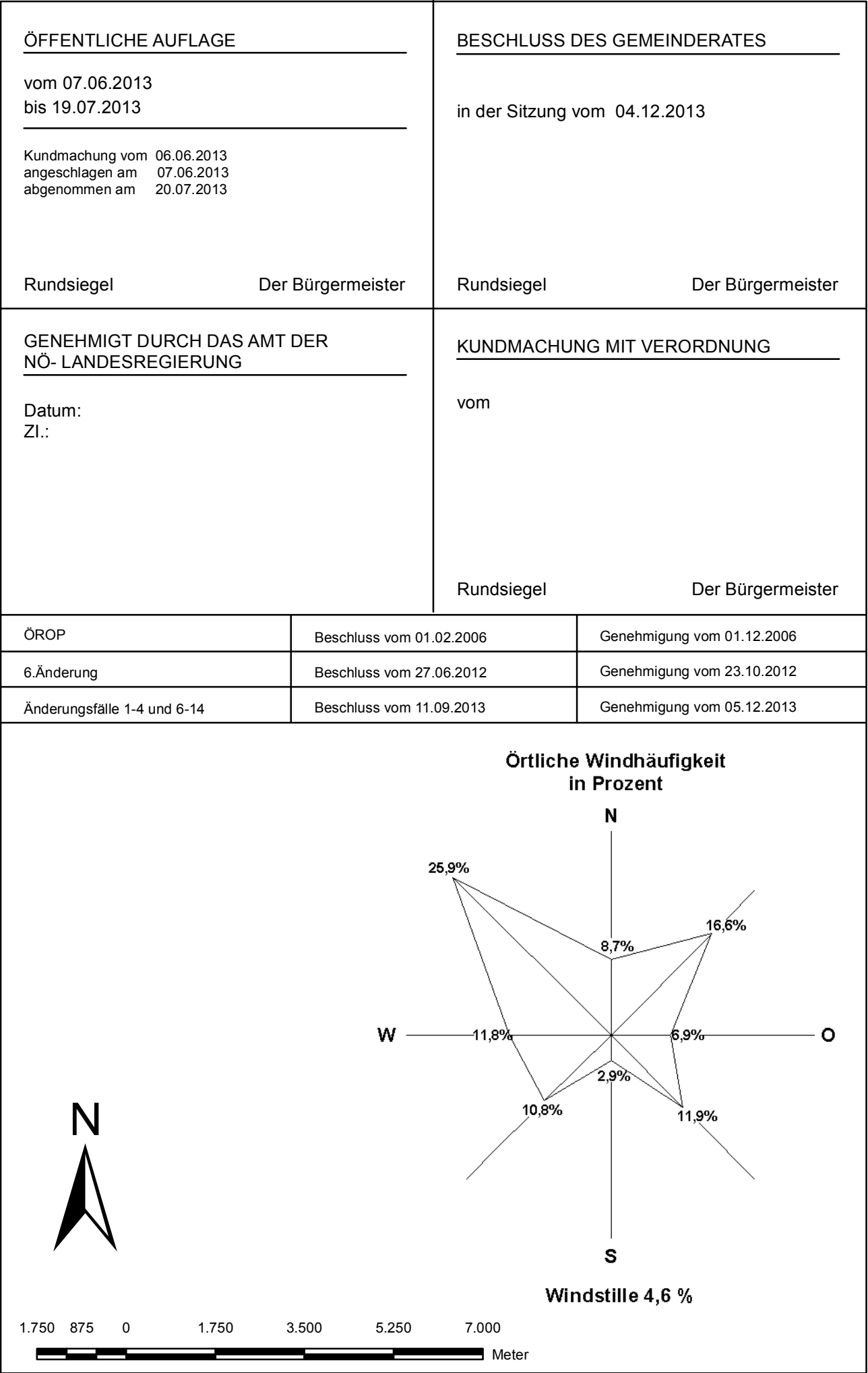
BLATTÜBERSICHT:

### BESCHLUSS

7. Änderung 06/13  
Änderungsfall 5

Maßstab:	Blattnummer: 8	Genehmigung durch das Amt der NO-Landesregierung am
Proj.Nr.: Rez1203	Gemeinderatsbeschluss vom	
Stand: März 2014	04.12.2013	

**EMRICH CONSULTING ZT-GMBH**  
Dipl.Ing. Hans Emrich, MSc. Staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker  
Ingenieurkonsultent für Raumplanung  
A.- 2534 Alland, Kalkberggasse 298  
Tel.: 02258/ 27 911, Fax: 02258 27 914, E-Mail: office@emrich.at



<b>PLANGRUNDLAGE</b> Digitale Katastermappe (DKM) Bundesamt f. Eich- und Vermessungswesen Amt d. NO Landesregierung, Gruppe Baudirektion - Abteilung Vermessung 3109 St.Pölten, Landhausplatz 1 Zuständiges Vermessungsamt: Hollabrunn Datum: Oktober 2012	<b>Freigabebedingungen</b> KG, OBERNALB: BW-A13 a) Vorlage eines Teilungsplanentwurfes zur Sicherstellung einer für eine Belassung geeigneten Grundstücksanordnung	<b>DIGITALE BEARBEITUNG</b> EMRICH CONSULTING ZT-GMBH A. 2534 Alland, Kalkberggasse 298 Projekt: Änderungsfall 5 Proj.Nr.: REZ1203 Bearbeiter(innen): Dipl. Ing. Rainer Zeller Simina Strateanu
--	---	---